

アパートに住んでいるのがもったいないと思う方へ!

- ☑ おいらせ町定住促進助成制度 50万円~
- ☑ すまい給付金 最大50万円受取可
- ☑ 住宅ローン減税 期間延長13年間



お住まい処 URUハウジング

おいらせ町  
青葉  
全9棟

選べる  
間取り

# OPEN HOUSE 新築建売販売会



全棟オール電化仕様  
庭付き4LDK+駐車場4台以上  
耐震等級3・断熱等性能等級4  
耐震+制震の家。

4号棟: 土地+建物+オープン外構+上水道負担金 含む

# 1,988万円 (税込)

ボーナス払い0円・頭金0円  
月々 47,045円~

【物件概要: 新築分譲住宅 クレイドルガーデン おいらせ町青葉 第1・全9棟】

- 所在地/青森県上北郡おいらせ町青葉2丁目50-1397 ■土地権利/所有権 ■地目/宅地 ■構造/木造2階建 ■都市計画/都市計画区域外 ■用途地域/指定なし ■建ぺい率/なし ■容積率/なし
- 現況/全棟完成 ■完成時期/2020年4月~2020年6月 ■引渡時期/代金決済後 ■接道状況/私道南西側幅員約6.0m ■販売戸数/9戸 ■建築確認番号/なし
- 土地面積帯/224.55㎡~229.76㎡ ■建物面積帯/100.43㎡~103.68㎡ ■販売価格/2号棟: 1,988万円、3号棟: 1,988万円、4号棟: 1,988万円、5号棟: 2,088万円、6号棟: 成約済、7号棟: 成約済、8号棟: 成約済、9号棟: 成約済、10号棟: 成約済 ■設備/公営水道・浄化槽・オール電化 ■駐車場/4台以上 ■学区/木ノ下小学校...800m、木ノ下中学校...2,000m



お住まい処 URUハウジング

〒039-1104 青森県八戸市大字田面木字赤坂1-3 赤坂ビル1階 ■営業時間9:00~18:00 ■取引形態: 仲介  
まずはお電話♪ まずは見学♪  
0178-51-6585  
https://www.uruhousing.com/  
新築 建売 URUハウジング



# 新築建売専門店だからこそ【提携住宅ローン】を含む【多目的ローン】の組立に自信があります！

ここだけじゃない  
全物件共通  
すまい給付金  
最大50万円

## おいらせ町青葉 第1期 オール電化仕様

●木/下小学校……800m  
●木/下中学校……2,000m



2号棟  
土地+建物+外構  
1,988 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々47,045円

3号棟  
土地+建物+外構  
1,988 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々47,045円

4号棟  
土地+建物+外構  
1,988 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々47,045円

5号棟  
土地+建物+外構  
2,088 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々49,411円

●所在地/上北郡おいらせ町青葉2丁目50-2247  
●土地面積/226.73㎡ (68.58坪) ●建物面積/100.43㎡ (30.38坪)  
●建築年月/2020年5月 ●用途地域/なし ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・浄化槽・オール電化(東北電力) ●駐車場/4台可

●所在地/上北郡おいらせ町青葉2丁目50-2248  
●土地面積/226.37㎡ (68.47坪) ●建物面積/103.68㎡ (31.36坪)  
●建築年月/2020年5月 ●用途地域/なし ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・浄化槽・オール電化(東北電力) ●駐車場/4台可

●所在地/上北郡おいらせ町青葉2丁目50-2249  
●土地面積/225.97㎡ (68.35坪) ●建物面積/103.68㎡ (31.36坪)  
●建築年月/2020年6月 ●用途地域/なし ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・浄化槽・オール電化(東北電力) ●駐車場/4台可

●所在地/上北郡おいらせ町青葉2丁目50-2250  
●土地面積/224.87㎡ (68.02坪) ●建物面積/103.27㎡ (31.23坪)  
●建築年月/2020年6月 ●用途地域/なし ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・浄化槽・オール電化(東北電力) ●駐車場/4台可

## 十和田市一本木沢 第1期 オール電化仕様

●東小学校……300m  
●東中学校……1,400m

ここだけじゃない  
全物件共通



1号棟  
土地+建物+外構  
1,888 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々44,678円

2号棟  
土地+建物+外構  
1,788 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々42,312円

3号棟  
土地+建物+外構  
1,888 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々44,678円

4号棟  
土地+建物+外構  
1,788 (税込) 万円  
ボーナス払いなし  
月々42,312円

●所在地/十和田市一本木沢1丁目223-2  
●土地面積/189.89㎡ (57.44坪) ●建物面積/98.81㎡ (29.89坪)  
●建築年月/2020年7月 ●用途地域/第一種低層住居 ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・本下水・オール電化(東北電力) ●駐車場/3台可

●所在地/十和田市一本木沢1丁目223-7  
●土地面積/213.29㎡ (64.52坪) ●建物面積/95.58㎡ (28.91坪)  
●建築年月/2020年7月 ●用途地域/第一種低層住居 ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・本下水・オール電化(東北電力) ●駐車場/3台可

●所在地/十和田市一本木沢1丁目223-8  
●土地面積/252.05㎡ (76.24坪) ●建物面積/103.68㎡ (31.36坪)  
●建築年月/2020年7月 ●用途地域/第一種低層住居 ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・本下水・オール電化(東北電力) ●駐車場/3台可

●所在地/十和田市一本木沢1丁目223-9  
●土地面積/312.36㎡ (94.48坪) ●建物面積/102.87㎡ (31.11坪)  
●建築年月/2020年7月 ●用途地域/第一種低層住居 ●取引形態/仲介  
●設備/公営水道・本下水・オール電化(東北電力) ●駐車場/3台可

掲載物件の他、八戸市・おいらせ町・十和田市・三沢市周辺エリアにて続々登場中！最新情報はホームページをチェック！！

〒0391-1104 青森県八戸市大字田面木字赤坂1-3 赤坂ビル1階 ■営業時間9:00~18:00 ■取引形態:仲介

まずはお電話♪まずは見学♪WEBからでも見学予約できます♪

お住まい処 URUハウジング

0178-51-6585

<https://www.uruhousing.com/>

新築 建売 URUハウジング

