

すぐ住める新築一戸建て！

土地・建物・外構工事費込み！

若葉7丁目建売住宅現地販売会！



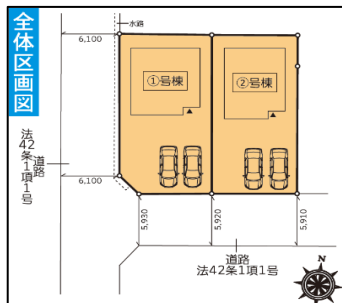
2月23日(金)～3/3(日)

土日はもちろん夜間や早朝の対応も可能です。

完全予約制にて



三沢駅まで徒歩21分
【学区】
木ノ下小1,600m
木ノ下中1,900m
【周辺環境】
菜の花こども園580m
マエダストア340m
業務スーパー780m
ローソン982m



お支払い例
1,990万円お借入れ
(ボーナス払いなし)
40年返済の場合
月々 46,195円
35年返済の場合
月々 52,098円
参考金利0.55%
(変動金利)ご利用の場合

無理のない返済計画で夢のマイホームを！

URUハウジングは住宅ローン含む
多目的ローンに特化しております。

1号棟



2024.2.12



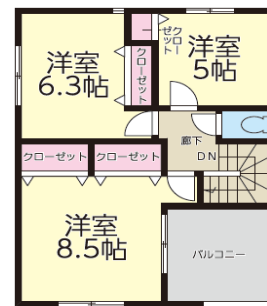
PRICE
DOWN

(税込)

2,190万円



1F:49.41㎡



2F:43.74㎡

2号棟



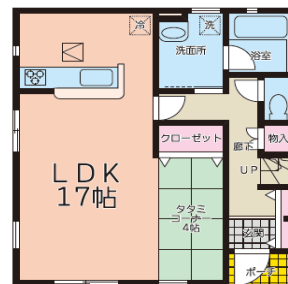
2024.2.12



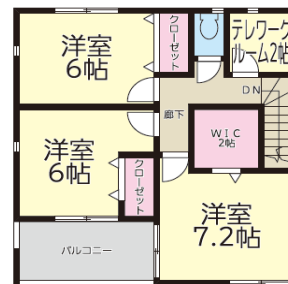
PRICE
DOWN

(税込)

1,990万円



1F:53.46㎡



2F:48.60㎡

【新築分譲住宅 クレイドルガーデンおいらせ町若葉第1期物件概要】

■所在地/上北郡おいらせ町若葉7丁目140-783、-1766 ■地目/宅地 ■構造/木造2階建 ■都市計画/非線引都市計画区域
■用途地域/第一種低層住居専用地域 ■建ぺい率/1号棟:70%、2号棟:60% ■容積率/200%
■現況/完成 ■完成/1号棟:2023年12月、2号棟:2023年11月 ■引き渡し時期/代金決済後 ■接道状況/公道南側幅員約5.9m、
1号棟:公道西側幅員6.0m ■設備/公営水道・浄化槽・オール電化(東北電力) ■駐車場/2台可

〒039-1101 青森県八戸市大字尻内町字鴨ヶ池121-11 ■営業時間9:00～18:00 ■取引形態:仲介

見学ご希望の方はいつでもお電話ください。WEBからでも見学予約OKです。



URUハウジング

☎0178-51-6585

新築 建売 URUハウジング



(公社)青森県宅地建物取引業協会会員 青森県知事免許(2)第3485号 東北地区不動産公正取引協議会加盟事業者

※掲載物件は広告作成日である2月19日時点のものです。万一価格の変更または売却済みの場合はご了承ください。/広告期限2024年3月4日迄