# 税込販売価格 1,888万円～

①次世代住宅PT最大32.7万P　②すまい給付金最大50万円
③住宅ローン減税・13年間適用　④SK得得キャンペーン実施中

# 小中野8丁目・新築建売販売!!

**土日・平日いつでもご案内します!!　ご予約は➡0178-38-5635**

**小中野小学校まで徒歩10分!!　陸奥湊駅まで徒歩7分!!**

★住宅性能評価書取得物件　★フラット35S金利Aプラン対応

【新築分譲住宅 八戸市小中野第6･2棟 物件概要】
■所在地／青森県八戸市小中野8丁目511-1､-2､-5､-7､-8
■土地権利／所有権　■地目／宅地　■構造／木造2階建
■都市計画／市街化区域　■用途地域／商業地域
■建ぺい率／80％　■容積率／400％
■完成／2020年2月　■引渡し時期／即
■接道状況／公道東側幅員約11.8m
■設備／公営水道･本下水･都市ガス･東北電力
■駐車場／2台可

**■土地面積**
**144.40㎡～205.81㎡**
**■建物面積**
**98.01㎡～105.30㎡**

【返済の一例】 借入金額1900万円、返済期間40年、特約金利当初3年間0.65%

**毎月返済額 ➡ 44,963円**


仲介
SK土地開発
㈱マルワ菅原建設不動産部
■〒031-0004　八戸市南類家二丁目27-13
■tel.0178-38-5635　fax.0178-41-2299
■宅地建物取引業 青森県知事免許(1)第3456号
■(公社)全日本不動産協会
■(公社)不動産保証協会
■東北地区不動産公正取引協議会